ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
U.A.T.COMUNA RĂCHIȚI
• sediu: sat Răchiți, comuna Răchiți, județul Botoșani, cod 717310
•e-mail: primaria@primariarachiti.ro• tel/fax: (0231) 544.210

Primăria Comunei Răchiți
BOTOȘANI
INTRARE/IEȘIRE Nr. 2234 din 13.03.2026

Nr. 2234 din 13.03.2026

ÎN ATENȚIA CRESCĂTORILOR DE ANIMALE

URMARE PREVEDRILOR IMPUSE PRIN *art. 9. Din O.U.G. 34/13.05.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea* Legii fondului funciar nr. 18/1991" ADUCEM LA CUNOȘTINȚĂ PERSOANELOR INTERESATE CĂ **PÂNĂ LA DATA DE 23.03.2026 SE POT DEPUNE CERERI DE ÎNCHIRIEREA PAJIȘTILOR COMUNALE DISPONIBILE!**

TERENURI – PĂȘUNI COMUNALE ÎNSCRISE ÎN INVENTARUL BUNURILOR APARȚINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL U.A.T. COMUNA RĂCHIȚI DISPONIBILE ÎN VEDEREA ÎNCHIRIERII ANUL 2025						
Nr. crt.	**Trup pășune**	**Parcela Cadastrala**	**Categoria de folosință**	**Suprafața (ha)**	**Observații**	
1.	**FAȚA SATULUI COSTEȘTI**	440	N	0.12	**LOT 1**	**CF 56689**
2.		441	N	0.21		
3.		442	N	0.21		
4.		443	N	0.13		
5.		444	N	0.18		
6.		447	P	34.15		
		SUPRAFAȚA TOTALĂ		**35.00**		
SUPRAFAȚA TOTALĂ				**35.00**		
17	**LIVADA VECHE ROȘIORI**	595	Lv	4.59		**CF 55987 CF 55635 CF 55666**
18		596	N	0.22		
19		597	Fn	1.22		
20		599	Ar	3.55		
21		599/008	Ar	1.9084		
22		599/009	Ar	0.15		
SUPRAFAȚA TOTALĂ				**11.6384**		
23	**1^IMAȘUL MARE UNȚENI**	650/1	Ar	32.00		**Utilizată ca pășune**
SUPRAFAȚA TOTALĂ				**32.00**		
24	**2^VALEA CRUCII**	639	P	30.3501		**CF 56646**
25		640	Ar	3.58		
26		643	Ar	3.26		
27		644	Ar	2.40		

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
U.A.T.COMUNA RĂCHIȚI
• sediu: sat Răchiți, comuna Răchiți, județul Botoșani, cod 717310
•e-mail: primaria@primariarachiti.ro• tel/fax: (0231) 544.210

28		646	P	11.95		
29		645	N	1.30		
30		648	N	0.45		
SUPRAFAȚA TOTALĂ				56.2901		

Notă:

1^ Trupul de pășune IMAȘUL MARE UNȚENI, terenul se află în proprietatea comunei Răchiți, în litigiu cu comuna Unțeni, privind proprietatea, în cazul în care hotărârea judecătorească va fi nefavorabilă, terenul va fi eliberat și contractul se reziliază de drept. Acest lucru va fi asumat printr-o declarație pe propria răspundere de către locatar (beneficiar) că a luat la cunoștință de situația juridică a terenului.

2^ Trupul de pășune VALEA CRUCII, în cazul în care Consiliul local Răchiți hotărâște demararea unei investiții de interes public pentru comuna Răchiți, contractul se reziliază înainte de termen de drept fără preaviz.
Acest lucru va fi asumat printr-o declarație pe propria răspundere de către locatar (beneficiar) că a luat la cunoștință de prevederile din anunț cu privirea la posibilitatea demarării unor investiții și diminuarea perioadei de închiriere.

PRIMAR,

ROMÂNIA COMUNA RĂCHIȚI JUDEȚUL BOTOȘANI

DOCUMENTE NECESARE DOSARULUI DE ÎNCHIRIERE PRIN ATRUBUIRE DIRECTĂ

PERSOANĂ FIZICĂ:

1. Cerere de închiriere - original; (Anexa A)
2. Copie conform cu originalul C.I. sau B.I., din care să rezulte ca solicitantul are domiciliul stabil pe raza comunei Răchiți. În caz de reprezentare, aceasta se realizează prin procură notarială (în original sau copie conform cu originalul);
3. Extras din RNE și/sau SIIE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE și/sau SIIE detaliat pe crotalii, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar de liberă practică, în original semnate și ștampilate;
4. Declarație pe propria răspundere semnată de solicitanți că au luat cunoștință și vor respecta prevederile Amenajamentului pastoral; (Anexa B)
5. Adeverința/Extras din Registrul Agricol - original, de la registrul agricol privind numărul de animale detinute la zi;
6. Declarație dată pe propria răspundere că poate respecta cel puțin încărcătura minima de 0,3 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat; (Anexa F)
7. Declarație pe propria răspundere privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului; (Anexa E)
8. Certificat de atestare fiscală;
9. Declarație dată pe propria răspundere -original, din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu fac obiectul unor contracte în derulare; (Anexa G)

PERSOANE JURIDICE;

1. Cerere de închiriere- original; (Anexa A)
2. Dovada calității de reprezentant al persoanei juridice din care să rezulte ca solicitantul are domiciliul stabil pe raza comunei Răchiți - copie CI/BI, (statut/act constitutiv, certificat de înregistrare, certificat constatator) conform cu originalul și împuternicire notarială, conform cu originalul, emisă pentru întocmirea dosarului de închiriere prin procedura de atribuire directă;
3. Extras din RNE și/sau SIIE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNEși/sau SIIE detaliat pe crotalii, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberate de medicul veterinar de liberă practică, în original semnate și ștampilate;
4. Declarație pe propria răspundere semnată de solicitanți că au luat cunoștință și vor respecta prevederile Amenajamentului pastoral; (Anexa B)
5. Adeverintă/Extras din registrul agricol eliberată de Primaria comunei Rachiți din care să rezulte că animalele sunt înscrise la Registrul agricol al comunei Rachiți, la zi;
6. Declarație dată pe propria răspundere că poate respecta cel puțin încărcătura minima de 0,3 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat; (Anexa F)
7. Declarație pe propria răspundere privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului; (Anexa E)
8. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul, inclusiv membrii asociației/societății, nu au datorii la bugetul local al comunei Răchiți;
9. Declarație dată pe propria răspundere - original, din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu fac obiectul unor contracte în derulare; (Anexa G)
10. Declarație pe propria răspundere că între persoana juridică și UAT Comuna Răchiți nu există litigii pe rolul instanțelor judecătorești; (Anexa C)

PERSOANE JURIDICE- ASOCIAȚII ALE CRESCĂTORILOR DE ANIMALE, COOPERATIVELE AGRICOLE LOCALE, GRUPURILE DE PRODUCĂTORI LOCALI

1. Cerere de închiriere - original; (Anexa A)
2. Dovada (copie CI/BI pentru fiecare membru din asociație, statut /act constitutiv, certificate de înregistrare, certificate constatator) pentru persoanele juridice- asociații ale crescătorilor de animale că

au sediul social și valabil pe raza UAT Răchiți - copie conform cu originalul și împuternicire notarială, conform cu originalul, emisă pentru întocmirea dosarului de închiriere prin procedura de atribuire directă.

2.1 Pentru persoane juridice - asociații ale crescătorilor de animale - dovada înființării conform prevederilor O.G. nr. 26/2002 cu privire la asociații și fundații, republicată (copie conform cu originalul de pe Sentința civilă de înființare);

3. Extras din RNE care atestă numărul de animale identificate și înregistrate în RNE pe crotalii, însoțit de o adeverință din care să rezulte același număr de animale, eliberată de medicul veterinar de liberă practică.
4. Declarație pe propria răspundere semnată de solicitanți că au luat cunoștință și vor respecta prevederile Amenajamentului pastoral; (Anexa B)
5. Adeverinta/ Extras din Registrul Agricol eliberata de Primaria comunei Rachiti din care sa rezulte ca animalele sunt înscrise la Regi□trul agricol al comunei Rachiti, la zi;
6. Declarație dată pe propria răspundere că poate respecta cel puțin încărcătura minima de 0,3 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat; (Anexa F)
7. Declarație pe propria răspundere privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului; (Anexa E)
8. Certificate de atestare fiscală din care să rezulte că asociația și membrii asociației nu au datorii la bugetul local al comunei Răchiți.
9. Declarație dată pe propria răspundere -original, din care să reiasă că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu fac obiectul unor contracte în derulare; (Anexa G)
10. Declarație pe propria răspundere din care să rezulte că între asociații/ persoană fizică/juridică, vreun membru/asociat/administrator/reprezentant legal/proprietari de animale și UAT Comuna Răchiți nu există litigii pe rolul instanțelor judecătorești. (Anexa C).
11. Declarația pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal al persoanei juridice constituită în forma asociativă prin care membrii asociației își exprimă acceptul pentru închiriere, susținută de o listă nominală în care se specifică și animalele deținute în funcție de specie și vârstă, de către toți membrii, de pe raza comunei, defalcate pe fiecare membru în parte. (Anexa D)

Notă! Pentru trupurile de pășune IMAȘUL MARE UNȚENI și VALEA CRUCII

1) **Declarație pe propria răspundere privind luarea la cunoștință a situației juridice a trupului de pășune IMAȘUL MARE UNȚENI, aflat în proprietatea comunei Răchiți și în litigiu cu comuna Unțeni, precum și acceptarea eliberării terenului și a rezilierii de drept a contractului, în cazul unei hotărâri judecătorești nefavorabile. (Anexa H)**
2) **Declarație pe propria răspundere privind luarea la cunoștință a prevederilor din anunț referitoare la trupul de pășune VALEA CRUCII, respectiv posibilitatea demarării unor investiții de interes public de către Consiliul Local Răchiți, cu consecința rezilierii de drept a contractului, fără preaviz, și a diminuării perioadei de închiriere. (Anexa I)**

Documentele solicitate vor însoțite de OPIS și vor fi depuse la registratura Primariei Răchiți în plic sigilat și specificat numele solicitantului !!!

Pentru fiecare lot se va depune dosar separat și specificat pe plic lotul solicitat!!!

Ordonator credite,
Florin Dan Bulgaru

ROMÂNIA COMUNA RĂCHITI JUDEȚUL BOTOȘANI

Secretar general comună,
Tatiana Bordianu